



Capital Social: € 115.000.000  
Capital Próprio Individual a 30 de Junho de 2009: (€ 11.790.198)  
Capital Próprio Consolidado a 30 de Junho de 2009: (€ 11.825.113)  
Sede: Av. General Norton de Matos – Estádio do Sport Lisboa e Benfica – 1500-313 Lisboa  
Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa  
Número de Matrícula e de Identificação de Pessoa Colectiva: 504 882 066

## ESCLARECIMENTO AO MERCADO

No seguimento do pedido de esclarecimentos da CMVM, a Sport Lisboa e Benfica – Futebol, SAD vem por este meio esclarecer o mercado que a não divulgação do Relatório e Contas e os demais documentos de prestação de contas referentes ao exercício 2009/2010 se deveu ao apuramento do PPA (*Purchase Price Allocation*), que corresponde ao processo de alocação do justo valor dos activos e passivos adquiridos num âmbito de uma concentração empresarial (IFRS 3).

O estudo do PPA foi realizado no âmbito de processo de reestruturação do Grupo Benfica, que incluiu a aquisição da globalidade da participação social da Benfica Estádio – Construção e Gestão de Estádios, SA pela Sport Lisboa e Benfica – Futebol, SAD, por forma a determinar numa base definitiva os justos valores dos activos e passivos identificados, os quais haviam sido determinados numa base previsional à data de 31 de Dezembro de 2009 para efeitos de apresentação de contas semestrais.

No âmbito do PPA foram solicitadas diversas avaliações a entidade independente de forma a determinar o justo valor dos activos tangíveis e propriedade de investimento, incluindo a sua divisão por componentes e determinação da vida útil residual, conforme previsto na IAS-16 Activos Fixos Tangíveis.

Adicionalmente, foi realizada a avaliação da Benfica Estádio – Construção e Gestão de Estádios, SA por unidade de negócio à data do registo de aquisição por parte da Sport Lisboa e Benfica – Futebol, SAD e à data de 30 de Junho de 2010 por parte de uma entidade independente para aferição do justo valor das propriedades de investimento e análise de imparidade do investimento realizado na Benfica Estádio – Construção e Gestão de Estádios, SA.

Assim, após a divulgação do comunicado de resultados do referido exercício, efectuada ontem, informamos que prevemos proceder à divulgação dos referidos documentos no decorrer do próximo dia útil.

O Conselho de Administração

Lisboa, 5 de Novembro de 2010